

ZITTING VAN 17 DECEMBER 2019

Aanwezig: Francky De Coster, voorzitter
Simon Lagrange, burgemeester
Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Frederic Hesters, Olivier Peirs, Linda Detailleur, schepenen
Kathleen Blauwblomme, Tony Boeckeaert, Sally Cosijns, Catherine De Smet, Marc Devlieger, Natasja De Vos, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele, Fauve Tack, Delphine Vandenbossche, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, gemeenteraadsleden
Sylvie Bohez, algemeen directeur

VERHAALBELASTING OP HET AANLEGGEN VAN RIOLERING: OPVRAGEN RESTERENDE SCHIJVEN - AANSLAGJAREN 2020 TOT EN MET 2023

Bevoegdheid:

- De Grondwet artikel 170 § 4.
- Het Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 en 41.

Wetten en reglementen:

- Het Wetboek van Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, meer bepaald de artikelen 251 tot en met 260ter, 279 tot en met 463, 464, 1^o en 472 tot en met 504.
- Het Wetboek minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.
- De omzendbrief van 15 februari 2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.
- Het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2005 waarbij de toetreding van de gemeente Zulte werd goedgekeurd tot TMVW als zuiveringsvennoot.

Feiten:

- Door de toetreding tot TMVW als zuiveringsvennoot vallen bij nieuwe infrastructuurwerken de investeringen in riolering geheel ten laste van TMVW-AquaRio.
- De gemeente kan hierdoor bij huidige en toekomstige rioleringswerken geen verhaalbelastingen heffen, volgens de modaliteiten die voorheen werden gehanteerd.

Motivatie:

- Uit de financiële toestand van de gemeente blijkt dat rendabele belastingen dienen geheven te worden.
- Een aantal belastingplichtigen beslisten om de verhaalbelastingen in schijven af te betalen.
- De gemeente heeft het recht op de opvraging van de totale schuld maar de inning kan gespreid worden over meerdere jaren.
- De verdere afbetaling van de schijven dient aanzien te worden als de verdere afbetaling van een in het verleden gecreëerde bestaande belastingschuld die niet verdwijnt samen met het belastingreglement in een later jaar.

- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om enkel de resterende schijven verder te innen volgens de vroegere reglementering.

Bespreking:

- Schepen Olivier Peirs licht het agendapunt ter zitting toe.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De resterende schijven voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2023 van de verhaalbelasting op de aanleg van riolering blijven verschuldigd op basis van vroegere reglementen en zullen verder worden opgevraagd, via jaarlijkse kohieren, volgens de modaliteiten van de vroegere reglementeringen.

Artikel 2: In geval van eigendomsovergang blijft de verhaalbelasting (de resterende schijven) verschuldigd door de vroegere eigenaar voor het éénmalig saldo van het globaal aandeel in de belastingschuld.

Artikel 3: Iedere belastingplichtige mag zich kwijten van zijn belastingschuld:

1° door middel van jaarlijkse schijven;

2° hetzij, na één of meer jaarlijkse schijven betaald te hebben, door het bedrag van het kapitaalsaldo te betalen.

In dit geval moet hij daartoe een schriftelijk ter post aangetekende aanvraag richten tot het gemeentebestuur vóór 1 januari van het aanslagjaar te rekenen waarvan hij de betaling van de jaarlijkse schijven zou willen staken.

Artikel 4: De bepalingen van vroeger van kracht zijnde reglementen op de verhaalbelastingen blijven van toepassing op de toestanden die tijdens hun heffingstermijn ontstonden, dit wil zeggen dat de modaliteiten inzake de verdere heffing van jaarlijkse schijven dezelfde blijven als deze voorzien in de taksreglementen van kracht op het ogenblik dat de oorspronkelijke belastbare toestand is ontstaan.

Deze schikkingen blijven met andere woorden vigeren ten aanzien van de verdere heffing van jaarlijkse schijven, waarvan de oorspronkelijke belastbare toestand is ontstaan tijdens de heffingstermijn van vroeger van kracht zijnde reglementen op de verhaalbelastingen.

Artikel 5: De belasting (de resterende schijven) wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6: De belasting (de resterende schijven) is betaalbaar binnen de twee maand na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend zijn door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en gemotiveerd zijn. Het moet de naam, de hoedanigheid en het adres of de zetel van de belastingschuldige vermelden. Het moet ook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en de middelen vermelden. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd. Binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding gestuurd.

Artikel 8: Wat deze belastingen betreft, zal geen rekening gehouden worden met overeenkomsten tussen partijen gesloten.

Artikel 9: In afwijking van wat hiervoor bepaald werd, genieten alle kohieren van het verlaagd intresttarief van 6 %.

Artikel 10: Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 11: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente (gekwalificeerd als "reglement").

Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur



Francky De Coster
voorzitter